



Petites Villes de Demain - Opération de Revitalisation du Territoire

Plan d'action et calendrier de la commune de Le Grau du Roi				Périmètre ORT		Actualisation du plan d'action initial Comité de Pilotage PVD ORT du 16 janvier 2025
N° action	Orientations stratégiques et actions PVD ORT Intitulé action	Porteur	oui	non	Statut des actions	

Axe 1 / Habitat et logement
Orientation stratégique :
Renforcer l'attractivité résidentielle du centre-ville en accompagnant l'amélioration des logements et le développement d'une offre d'habitat attractive, accessible, diversifiée, performante au niveau énergétique, et adaptée aux besoins de la population actuelle et future

GDR 1.01	Produire de nouveaux logements dans l'écoquartier méditerranéen	Commune Autres	x		Action engagée
GDR 1.02	Réaliser une étude pré-opérationnelle d'amélioration de l'habitat	CCTC	x		Action en projet
GDR 1.03	Renforcer la communication sur les dispositifs d'aide à la rénovation et à l'adaptation des logements	CCTC	x	x	Action engagée
GDR 1.04	Mettre en place un service/guichet habitat	CCTC	x	x	Action en réflexion
GDR 1.05	Accompagner financièrement la rénovation énergétique des logements : Coup de pouce Logement	CCTC	x	x	Action engagée
GDR 1.06	Favoriser la remobilisation et la remise sur le marché des logements vacants	Commune	x		Action en projet
GDR 1.07	Réglementer les locations saisonnières/accompagner leur réorientation vers du logement permanent	Commune	x	x	Action en réflexion
GDR 1.08	Instaurer un permis de louer	Commune	x		Action en réflexion
GDR 1.09	Transformer la résidence Christophe Colomb en habitat inclusif pour les personnes âgées	CCAS Commune	x		Action terminée pour la partie 1 / Action engagée pour la partie 2
GDR 1.10	Réaliser une étude sur les besoins et les solutions pour le logement des travailleurs saisonniers	CCTC	x	x	Action engagée
GDR 1.11	Rénover l'EHPAD municipal	Commune	x		Nouvelle Action en projet

Axe 2 / Commerce, économie locale, tourisme et emploi
Orientation stratégique :
Renforcer l'attractivité marchande du centre-ville et son dynamisme économique, en maintenant et confortant sa dimension commerciale de proximité, en accompagnant les professionnels, en valorisant et animant le parcours marchand, et en développant plus globalement le potentiel économique et touristique de la commune

GDR 2.01	Réaliser une étude diagnostic de l'appareil commercial du centre-ville (phases 1 et 2)	CCTC	x		Action terminée en 2024
GDR 2.02	Mettre en place un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat	Commune	x		Action en projet
GDR 2.03	Renforcer le dialogue et le partenariat avec les commerçants et artisans et conforter le rôle du manager de commerce	Commune CCTC	x		Action engagée
GDR 2.04	Développer l'accompagnement et la formation des commerçants et artisans	Commune CCTC	x	x	Action engagée
GDR 2.05	Veiller et agir sur la vacance saisonnière	Commune	x		Action en réflexion
GDR 2.06	Aménager et embellir le parcours marchand (rideaux de fer)	Commune	x		Action engagée
GDR 2.07	Aménager et embellir le parcours marchand (charte des terrasses et devantures commerciales)	Commune	x		Action en réflexion
GDR 2.08	Conforter et développer les animations	Commune	x		Action en réflexion
GDR 2.09	Créer un Observatoire du commerce	CCTC	x	x	Action en projet
GDR 2.10	Mettre en œuvre une stratégie de développement économique	CCTC	x	x	Action en réflexion

Axe 3 / Mobilités, accessibilité et connexions
Orientation stratégique :
Renforcer l'attractivité du centre-ville et son accessibilité, en limitant la place de l'automobile, en améliorant les déplacements et en favorisant le développement d'un véritable système de mobilités durables, douces et partagées, au quotidien et en période touristique

GDR 3.01	Réaliser un diagnostic flash sur les mobilités douces en centre-ville	Commune	x		Action terminée en 2023
GDR 3.02	Développer les cheminements, aménagements et équipements en faveur des mobilités douces	Commune	x	x	Action engagée Partie Rond-point 2000 / Action engagée Partie Rive droite
GDR 3.03	Créer le Pôle d'Echanges Multimodal de la gare	Commune	x		Action terminée pour l'étape 1 / Action en projet pour l'étape 2
GDR 3.04	Augmenter la desserte ferroviaire entre Nîmes et Le Grau du Roi	Région	x	x	Action en réflexion
GDR 3.05	Mettre en œuvre une navette urbaine terrestre	CCTC Commune	x	x	Action engagée
GDR 3.06	Créer une navette (fluviale ou ferroviaire ou terrestre) entre Aigues-Mortes et Le Grau du Roi	à définir	x	x	Action en réflexion
GDR 3.07	Créer des aires de covoiturage	Commune	x	x	Action en réflexion
GDR 3.08	Créer une aire de délestage pour le stationnement estival	Commune		x	Action en réflexion
GDR 3.09	Poursuivre le déploiement du réseau de bornes de recharge pour véhicules électriques	Commune	x	x	Action engagée
GDR 3.10	Créer une halte vélos sur le port de plaisance intercommunal	CCTC	x		Nouvelle Action engagée
GDR 3.11	Réaliser une étude de faisabilité pour des solutions de mobilités collectives et partagées	CCTC	x	x	Nouvelle Action en projet
GDR 3.12	Aménager et sécuriser la promenade piétonnière et cyclable entre Port Camargue et le centre-ville	Commune	x	x	Nouvelle Action en projet
GDR 3.13	Créer un parking silo	Commune	x		Nouvelle Action en réflexion

Axe 4 / Cadre de vie, espaces publics, services et équipements, patrimoine, paysage, développement durable et vivre ensemble
Orientation stratégique :
Renforcer l'attractivité du centre-ville, le cadre de vie des habitants et le potentiel touristique, en aménageant les espaces publics, en valorisant le patrimoine historique, urbain et paysager, et en améliorant l'offre de services et d'équipements, au bénéfice de la qualité de vie et de la transition écologique

GDR 4.01	Aménager les espaces publics de l'ilot test de l'écoquartier	Commune	x		Action engagée
GDR 4.02	Créer les allées de la gare	Commune	x		Action terminée en 2024
GDR 4.03	Créer le jardin du chemin de fer	Commune	x		Action en projet
GDR 4.04	Requalifier et aménager l'avenue Simone Veil	Commune	x		Action engagée
GDR 4.05	Requalifier et aménager le quai Colbert, le quai Général de Gaulle et la rue Rédarès	Commune	x		Action en réflexion
GDR 4.06	Mettre en œuvre un plan façades	Commune	x		Action en réflexion
GDR 4.07	Mettre en œuvre un Règlement Local de Publicité	Commune	x	x	Action terminée en 2024
GDR 4.08	Poursuivre la création du parcours de découverte de la Cité de la Pêche et des Pêcheurs	Commune	x		Action en projet
GDR 4.09	Créer la nouvelle médiathèque intercommunale	CCTC	x		Action terminée en 2024
GDR 4.10	Créer la salle polyvalente des rencontres	Commune	x		Action terminée en 2024
GDR 4.11	Regrouper les écoles maternelles en centre-ville et créer une Maison de la petite enfance	Commune	x	x	Action en projet
GDR 4.12	Rénover l'école Eugénie Deleuze	Commune	x		Action en projet
GDR 4.13	Réaménager le restaurant scolaire Le Repausset Levant (école André Quet)	CCTC	x		Action en projet
GDR 4.14	Désimperméabiliser et végétaliser les cours d'école	Commune	x		Action en projet
GDR 4.15	Installer des ombrières photovoltaïques sur le parking du Palais des sports et de la culture	Commune	x		Action en projet
GDR 4.16	Rénover énergétiquement les bâtiments publics communaux	Commune	x	x	Action en réflexion
GDR 4.17	Rénover énergétiquement les bâtiments publics intercommunaux	CCTC	x	x	Action en réflexion
GDR 4.18	Créer une Maison de santé pluridisciplinaire et une Maison médicale de garde	Commune	x		Nouvelle Action engagée
GDR 4.19	Rénover le plateau sportif	Commune	x		Nouvelle Action en projet
GDR 4.20	Créer le sentier dunaire	Commune		x	Nouvelle Action en projet
GDR 4.21	Créer un Hôtel de Police	Commune	x		Nouvelle Action en réflexion

LE GRAU DU ROI Etat initial dans les conventions PVD ORT signées le 19 décembre 2024 : 46 actions dont 30 actions matures
 Etat actualisé lors du Comité de Pilotage du 16 janvier 2025 : 55 actions dont 38 actions matures